

## AL·LEGACIONS AL PROJECTE DE SALA POLIVALENT DE LES ROQUETES

### EL GRUP MUNICIPAL CIU-VIA **EXPOSA:**

- El projecte de sala polivalent es ambiciós però poc acurat en detalls que amb certes modificacions poden reduir considerablement el cost sense perdre funcionalitat ni capacitat, ni generar cap tipus de manca.
- El sostre d'aquest estalvi és superior a 1.200.000 €.
- Tenim molt clar que aquest projecte també hauria de servir per resoldre les necessitats de les entitats culturals de Roquetes, donant espais per als més diversos tallers, assajos de teatre, de dansa, de balls i festes populars i un llarg nombre d'activitats diverses que necessiten uns espais determinats i uns volums adequats.
- Creiem que el nucli de les Roquetes mereix un sala polivalent teatre de 300 localitats per a ús de proximitat dels seus ciutadans i entitats, més que un teatre de 350 que obligatòriament ha de fer servir tot el municipi.
- El projecte que presenta l'equip de govern no és funcional com a centre cultural per a les entitats de Roquetes, atès que les àmplies sales (2) d'assaig, la sala en si mateixa i l'única sala de l'hotel d'entitats, no estan adequades en volum ni són suficients en quantitat per a realitzar les diverses activitats.

Sala assaig gran 118,5m<sup>2</sup>.

Sala assaig petita 59m<sup>2</sup>.

Sala hotel entitats 74m<sup>2</sup>.

Escenari + pati butaques 367m<sup>2</sup>. (Un sol espai)

En total, quatre espais operatius de gran volum per a activitats, comptant la sala d'espectacles, que és insuficient en sales per fer de Centre Cívic.

- Per això demanem que l'antic teatre de les Roquetes, amb un sostre edificable de 1.900m<sup>2</sup>, contempli un projecte per recuperar-lo i poder destinar-lo als usos d'entitats i associacions (i no l'enderroc per construir-hi pisos com es intenció del Govern actual), de manera que la Sala Polivalent es destini a arts escèniques, dansa, teatre, conferències, trobades, balls populars etc., i, en general, als usos més adients als seus grans espais.
- CIU-VIA està d'acord a no tornar a fer la despesa de 350.000 € per dissenyar un nou projecte. En aquest aspecte considerem aquest import totalment desmesurat per l'encàrrec d'un projecte pendent de la seva aprovació i, per tant, no definitiu. Per això hem fet una revisió i adequació del projecte, per poder-lo reciclar, d'acord amb criteris professionals, comptant amb

l'assessorament de tècnics independents: no els mateixos tècnics que col·laboren amb l'ajuntament.

- El projecte s'ha d'adequar al màxim a les previsions pressupostàries acceptades per TOTS els grups (inclosos els del govern) i aprovades al Ple de gener de 2008.
- El pressupost per la Sala Polivalent aprovat per tots els grups polítics, també el PSC, era aproximadament de 3 milions d'euros.
- La Generalitat fa les seves recomanacions per equipaments d'aquestes característiques i amb aquesta població, però amb una capacitat per a 600 o 700 persones, i amb un pressupost molt superior. Per això no acceptem la comparació feta el dia del Ple per algun grup municipal.
- Si gastem més de 5,5 milions d'euros en aquest equipament, altres projectes pendents tenen poques possibilitats de poder realitzar-se com poden ser la Cervereta, llars d'infants, biblioteca de les Roquetes, pavelló de Ribes etc. Cal tenir present que el pressupost municipal en infraestructures fins l'any 2010 és només d'uns 14 milions d'euros i no en podem destinar prop del 30% en un sol equipament.
- El pressupost actual no contempla cap mena de material escènic, ni d'il·luminació ni de so. Això encarirà més la posada en funcionament de l'Espai. Entenem que per començar necessitem uns mínims per poder dur a terme assajos, tallers i les activitats pròpies de les arts escèniques.
- També voldríem revisar el pressupost global ja que en cap lloc de la informació facilitada per l'Equip de Govern queda clar quin es el cost de les plantes pinta i tècnica, així com els m<sup>2</sup> de superfície computable i el seu cost.

**PER TOT AIXÒ DEMANEM:**

- Que la Sala Polivalent es destini a usos propis d'arts escèniques en general i esdeveniments i activitats de gran format.
- Que l'antic teatre de Les Roquetes sigui valorat amb la intenció de poder-lo recuperar i adequar per a usos d'entitats i associacions.
- Que la Sala Polivalent sigui un equipament de proximitat i, per tant, que tingui una gestió i serveis adequats per als usos i activitats que a diari s'hi podran realitzar.

- L'eliminació del projecte actual dels espais següents (segons nomenclatura plànol):
    - Serveis Transversals:
      - 1 Vestíbul general (75m<sup>2</sup>).
      - 4 Espai d'exposicions (149m<sup>2</sup>).
      - 5 Preparació i magatzem exposicions (20m<sup>2</sup>).
      - 6 Serveis sanitaris exposició (33,50m<sup>2</sup>).
    - Teatre:
      - 30 Foyer artistes. (28m<sup>2</sup>).
      - 34 Serveis sanitaris i dutxes. (1, 24m<sup>2</sup>).
      - 39 Magatzem de proximitat (1, 12m<sup>2</sup>).
    - Logística General:
      - 43 Magatzem (1, 47m<sup>2</sup>).
      - 45 Taller de Manteniment (15m<sup>2</sup>).
    - Casal d'associacions:
      - Casal d'associacions (171,5m<sup>2</sup>).
  - En total 572m<sup>2</sup> per un valor de 1.203.300 €
- 
- La revisió del cost de la planta pinta i la planta tècnica, així com els m<sup>2</sup> de superfície construïda computables i el seu preu.

Francesc Pérez  
Portaveu CiU-ViA

Sant Pere de Ribes, 26 de novembre de 2008